

يُصنّف صندوق New Frontiers ضمن أفضل صناديق من بين جميع صناديق التأشيرة الذهبية. إنه صندوق جيد جدًا*

صندوق NEW FRONTIERS للطاقة

NF EF

استثمر في أفضل المشاريع في مراحلها المبكرة لمشاريع الطاقة الشمسية التي تقدمها البرتغال

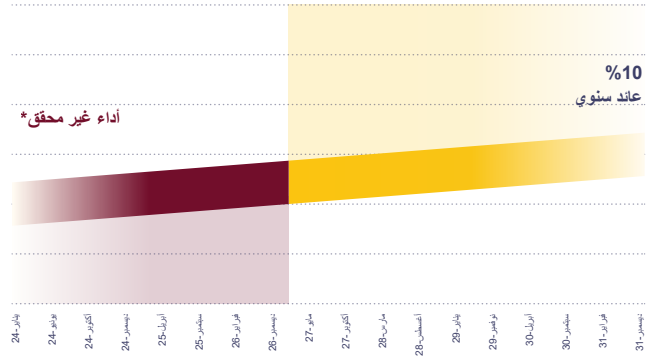
ماذا نفعل؟

يستثمر صندوق New Frontiers في أسهم مشاريع الطاقة الشمسية في البرتغال، والتي تكون في مراحلها المبكرة وتظهر على قائمة Acordo الحكومية. ثم يساعد في تطويرها ويتخارج منها بربح جيد بمجرد وصول المشروع إلى مرحلة الجاهزية للبناء (RTB).

أداء الصندوق

حقق الصندوق نموًا بنسبة 10% في عام 2024، و10.5% في عام 2025، ويسير على الطريق الصحيح لتحقيق نفس النسبة مرة أخرى في عام 2026.

ANNUAL PERFORMANCE
10%
IN 2024 + 2025



التعبير عن روح التأشيرة الذهبية

يجسد صندوق New Frontiers الغرض الذي أنشئت من أجله التأشيرة الذهبية - وهو تعزيز البنية التحتية الأساسية في البرتغال. تُعد الطاقة الشمسية/طاقة الرياح وتخزين البطاريات مجالات مربحة للغاية، وسيحقق المستثمرون عوائد قوية مع تعزيز مستقبل الطاقة النظيفة في البرتغال وانتظار الحصول على تأشيرتهم الذهبية.

التخارج المبكر متاح الآن



استثمر دون الحاجة إلى حساب بنكي برتغالي



*يمثل الأداء غير المحقق الزيادة في قيمة الأصول داخل المحفظة الاستثمارية وفقًا لتقييم مستقل.

تخارج مبكر واستثمار مباشر

مدير صندوق حائز على جوائز

مشاريع طاقة شمسية مدعومة من الحكومة

نمو سنوي بأكثر من 10% في عامي 2024 و2025

خاضع لرقابة هيئة الأوراق المالية البرتغالية (CMVM) رقم: 2358



النمو والعوائد مبهره للغاية. نشعر بالرضا لكوننا جزءًا من توفير الطاقة لوطننا الجديد

كريستوفر - مستثمر

FDI insider Award Winner 2024

FUNDBOX FUND MANAGEMENT COMPANY OF THE YEAR - PORTUGAL

FDI insider Award Winner 2025

مشاريع مضمونة من الحكومة

كيف نختار المشاريع للصندوق

5 → 4 → 3 → 2 → 1

قائمة ACORDO	ريفية/ أرض مناسبة (مناسبة لتوربينات الرياح وتخزين البطاريات)	البحث عن استثمارات ذات قيمة جيدة	مقترح المشروع يُقدّم إلى لجنة الاستثمار	يُنفذ مدير الصندوق نيابة عن الصندوق
--------------	--	----------------------------------	---	-------------------------------------

عملية الاستثمار لدينا

تتميز البرتغال بأن حكومتها قد أنشأت قائمة بمشاريع عالية الجودة في مراحلها المبكرة، والتي ضمنت أنها ستحصل على عرض للربط بالشبكة بحلول عام 2030. هذه القائمة هي محطتنا الأولى للاستثمار.

جوهره التاج



تخزين البطاريات

من خلال تثبيت استقرار الشبكة، وتقليل الاعتماد على الوقود الأحفوري، وتمكين تدفق الطاقة النظيفة ليلاً ونهاراً، يلعب تخزين البطاريات دوراً حيوياً في خلق مستقبل طاقة أكثر ذكاءً، ومرونة، واستدامة.

ستتضمن جميع مشاريع New Frontiers أنظمة تخزين طاقة مدمجة بشكل قياسي، مما سيمكن كل موقع من تخزين الطاقة وتوزيعها بكفاءة مع ضمان استقرار أكبر في التشغيل.

يسعدنا امتلاكنا حصة كبيرة من الأسهم في أهم مشروع للطاقة الشمسية/طاقة الرياح/البطاريات شهدته البرتغال خلال العشرين عامًا الماضية. عند اكتمال بنائه، لن يكون مشروع Santa Marta ثاني أكبر مزرعة للطاقة الشمسية في البلاد فحسب، بل سيكون أيضًا محورًا لجميع عمليات توليد الطاقة في أوروبا، حيث يوفر الطاقة الشمسية وطاقة الرياح التي يمكن تخزينها وتوزيعها عبر منشآت تخزين بطاريات عالية السعة.

حدد صندوق New Frontiers مشروع Santa Marta منذ سنوات عديدة كموقع ذي أهمية وطنية، وسيجني المستثمرون في الصندوق ثماره في السنوات القادمة.



Portfolio
STOCK EXCHANGE

مُدرج في بورصة Portfolio Exchange المرموقة في Madrid

مما يسمح للمستثمرين بالتخارج وبيع وحداتهم للأخريين إذا رغبوا في ذلك.

من الرائع أن نرى كيف تتجلى
الخبرة في عوائد الاستثمار

تكن قيمة الصندوق في كونه
استثمارًا سليمًا وفي الخير الذي
يقدمه للعالم



صندوق NEW FRONTIERS للطاقة

NF EF

يعزز مستقبل الطاقة النظيفة

تعرف على فريق الإعداد الودود



ريتا كارليس

مدير الصندوق



تانيا ماريروس سيلفا

كبير المسؤولين القانونيين



نونو ترينداد

مدير الصندوق



ديفيد راسل

مستثمر الصندوق



نوبل شاتون

مستثمر في ورئيس قسم إنشاء المشاريع



روي ألبالهاو

رئيس مجلس إدارة Fund Box



لزيادة التنوع الجغرافي وإضافة حماية من الخسائر إلى محفظة التأشيرة الذهبية الخاصة بك، يمكنك وضع ما يصل إلى 40% من استثمارك في صندوق NFEF في صندوق AWDR. بما أن صندوق NFEF Solar يركز بالكامل على البرتغال، فإن صندوق AWDR يساعد على موازنة تعرضك الإجمالي للمخاطر.

يبنى صندوق AWDR محافظ من المنتجات المهيكلة المصممة لاستهداف أداء سنوي بنسبة 7% في جميع ظروف السوق. ترتبط هذه المنتجات بالمؤشرات العالمية الرئيسية والأسهم الرائدة، مع توفير سيولة يومية.

لكل منتج مهيكّل نتائج ربحية محددة مسبقًا متفق عليها مع البنوك العالمية الكبرى، مما يمنح المستثمرين رؤية واضحة للعوائد المحتملة - وهو أمر لا يمكن أن توفره أدوات تتبع الأسهم أو السندات التقليدية.

صندوق New Frontiers للطاقة (NFEF2)

النمو المستهدف: عائد سنوي صافي بنسبة 10%

رسوم الإدارة: 1.5% سنويًا (تُخصم داخليًا من أموال الاستثمار)

الحد الأدنى للاستثمار: 100 ألف يورو (تتوفر باقات جذابة للاستثمارات التي تبلغ 250 ألف يورو فأكثر)

البنك الوصي: Bank BNI Europa

مدقق الحسابات: Alves da Cunha & Associados

مدير الصندوق: FundBox SGOIC S.A

أرباح رأس المال: استراتيجية النمو، تُدفع جميع الأرباح عند استحقاق الصندوق (نوفمبر 2033)

العملة: يورو (€)

ترخيص هيئة CMVM التنظيمية: 2358

مشاركة الأرباح: 25/75 لصالح مستثمري التأشيرة الذهبية (GV)، ويتم تفعيلها إذا بلغ متوسط عائد الصندوق 10% سنويًا على مدار مدته

السحب المبكر:

نعم. في حال الانسحاب من برنامج التأشيرة الذهبية

الاستثمار المباشر:

يقبل صندوق New Frontiers الاستثمار المباشر دون الحاجة إلى فتح حساب بنكي برتغالي

مناخ للعملاء الأمريكيين:

جميع مواد PFIC المطلوبة تُقدم سنويًا للمستثمرين الأمريكيين

تاريخ تأسيس الصندوق: نوفمبر 2025

تاريخ استحقاق الصندوق: نوفمبر 2033

نوع الصندوق:

أسهم ملكية خاصة تقليدية

رسوم الاكتتاب:

1.125% (تُدفع لمرة واحدة فقط، وهي مصروفات خارجية تُدفع من الأموال الخاصة)

مكاتب FundBox

شارح المهندس دوارتي باتشيكو،
البرج 1 - الطابق 15، الغرفة 2
1070-101 لشبونة،
البرتغال

+351 213103 620

sales@newfrontiersenergy.com

fundbox@fundbox.pt

youtube.com/@NewFrontiersEnergyFund

linkedin.com/company/newfrontiersenergyfund

newfrontiersenergy.com



FundBox SGOIC

الحل البديل للبرتغال

